

Проект

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
« Романовское сельское поселение»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(Четвертый созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

00.12.2019

№ ____

пос. Романовка

Об установлении земельного налога
на территории муниципального образования
«Романовское сельское поселение»

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Советом депутатов принято

РЕШЕНИЕ:

1. Установить на территории муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области земельный налог в соответствии с [главой 31](#) Налогового кодекса РФ.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному

фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- 1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического труда, полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР». Основанием предоставления льготы является соответствующее удостоверение, паспорт либо удостоверение личности.
- 2) Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, зарегистрированные в отделе опеки и попечительства Комитета по социальным вопросам администрации Муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области. Основанием предоставления льготы является соответствующее удостоверение и справка органа опеки.
- 3) Участники Великой отечественной войны. Основанием предоставления льготы является удостоверение участника Великой отечественной войны, паспорт либо иное удостоверение личности.
- 4) Бюджетные, казенные и автономные учреждения образования в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций и расположенных в границах Романовского сельского поселения.
- 5) Органы местного самоуправления в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - юридическими лицами не позднее последнего числа месяца следующего за отчетным периодом (30 апреля, 31 июля, 31 октября).

6. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Считать утратившим силу с 1 января 2020 года Решение Совета депутатов муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 23.11.2018 года № 37 «О налогообложении по земельному налогу на территории муниципального образования «Романовское сельское поселение» в 2019 году.»

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Романовское сельское поселение».

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

10. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, бюджету, инвестициям и налогам.

Глава
муниципального образования

С.В. Беляков