

ГЕРБ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«РОМАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**Р Е Ш Е Н И Е**

00.12.2019

№ \_\_\_\_

пос. Романовка

Об установлении на территории  
муниципального образования  
«Романовское сельское поселение»  
налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [главой 32](#) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, [Законом](#) Ленинградской области от 29.10.2015 N 102-оз "О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь Уставом муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, советом депутатов принято

**РЕШЕНИЕ:**

1. Установить на территории муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить на территории муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объект налогообложения	Ставка налога на имущество физических лиц, проценты
Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат	0,2
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,2
Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 406 Налогового кодекса РФ	0,3
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с <a href="#">пунктом 7 статьи 378.2</a> Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных <a href="#">абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2</a> Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2
Прочие объекты налогообложения	0,5

4. В соответствии с пунктом 2 статьи 399 Налогового кодекса РФ установить дополнительные налоговые льготы в виде освобождения от уплаты налога следующим категориям налогоплательщиков:

1) для всех членов семьи, в состав которых входят трое и более несовершеннолетних детей, зарегистрированных на территории муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

2) граждан, удостоенных звания «Почетный гражданин МО «Романовское сельское поселение», на один объект налогообложения по выбору гражданина из следующих видов имущества: жилой дом, квартира или комната.

5. Признать утратившим силу с 01.01.2020 **решение** Совета депутатов муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 23.11.2019 года № 38 «Об установлении на территории МО «Романовское сельское поселение» налога на имущество физических лиц на 2019 год.»

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Романовское сельское поселение».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

8. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, бюджету, инвестициям и налогам.

Глава  
муниципального образования

С.В. Беляков